

برنامج المناظرة الخارجية بالاختبارات لانتداب مهندسين معماريين أوليين

- 1- تنظيم مهنة المهندس المعماري :
- الجوانب التشريعية والترتيبية والمؤسسية.
- 2- اللامركزية :
- الجوانب المؤسسية اللامركزية
- المجلس الجهوي والمجلس البلدي
- الهياكل اللامركزية.
- 3- الصفقات العمومية :
- إبرام صفقات دراسة (المتصورون)
- إبرام صفقات أشغال (المقاولات)
- الوثائق المكونة للصفقة العمومية.
- 4- التخطيط العمراني :
- التعمير العملي : الجوانب المؤسسية والترتيبية.
- 5- المحافظة على التراث المعماري :
- المداخلون في مادة المحافظة على التراث
- الإتفاقات العمرانية.
- 6- التحكم في الميدان العقاري :
- أدوات التحكم في الميدان العقاري : تقييم ونتائج هذه الأدوات على التوسع العمراني (الشفعة والانتزاع).
- 7- التسجيل العقاري :
- التسجيل العقاري وتأثيره على التحكم في الميدان العقاري.
- 8- التنمية العقارية :
- النواحي المؤسسية
- النواحي المالية.
- 9- التهذيب والتجديد العمراني :
- تطور مختلف أوجه تحسين إطار العيش ومختلف السياسات المتبعة في هذا المجال
- النواحي المؤسسية والمالية والاجتماعية والتقنية لسياسة التهذيب.
- 10- العقار الكرائي :
- أهداف العقار الكرائي
- العلاقة بين المتسوغين والمالكين
- تطور العقار الكرائي.
- 11- حماية وتنمية المحيط العمراني والطبيعي :
- النواحي القانونية والترتيبية والمؤسسية.
- 12- الخرائط وقيس الأراضي :
- خاصيات مخططات رسم الخرائط وقيس الأراضي لمشاريع التخطيط العمراني وتصور المنشآت.
- 13- النواحي التشريعية المتعلقة بالتأمين في ميدان البناء.
- 14- التشريع المتعلق بالمراقبين التقنيين.